



WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

WPZ.52840.287.2024.1.MN

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 275 – zwanej dalej u. ochrony ppoż.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 – zwanego dalej rozporządzeniem WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 7 sierpnia 2024 r., złożonego przez Uniwersytet im. Adama Mickiewicza, z siedzibą przy ul. H. Wieniawskiego 1, Collegium Minus, 61-712 Poznań, wraz z „**Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej w związku z inwestycją polegającą na budowie siedziby Instytutu Historii Sztuki i Wydziału Nauk o Sztuce Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Wieniawskiego 1 i 3 w Poznaniu**” (zwaną dalej Ekspertyzą techniczną), sporządzoną w lipcu 2024 r. przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. Kazimierz Miedziński oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Jacek Podyma, z określonymi w punkcie 6.2 następującymi wskazaniem:

1. klatka schodowa A.K1 w budynku A z następującymi parametrami:
 - a) minimalna szerokość biegu schodów w piwnicy – 0,9 m;
 - b) minimalna szerokość biegu schodów w części nadziemnej – 1,02 m;
 - c) minimalna szerokość spocznika w części nadziemnej – 1,16 m;
 - d) schody ze stopniami zabiegowymi na jedynej drodze ewakuacyjnej;
2. schody techniczne wewnętrzne drewniane prowadzące na kondygnację techniczną w budynku A – willa – o nieudokumentowanej klasie reakcji na ogień (zabezpieczone do klasy reakcji na ogień niezapalne i parametru NRO);
3. konstrukcja dachu oraz przekrycie dachu budynku C gospodarczego, usytuowanego w odległości bliższej niż 8 m od budynku wyższego, bez udokumentowanej klasy odporności ogniowej konstrukcji dachu oraz przekrycia dachu (z zachowaniem parametru NRO);
4. drzwi wejściowe w budynku A od strony wschodniej i południowej otwierane do wewnątrz;
5. minimalna szerokość drzwi z klatki schodowej na komunikacje w budynku A – 1,0 m;
6. minimalna szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz budynku A od strony północnej – 0,90 m;
7. minimalna szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz budynku B od strony wschodniej – 0,90 m;
8. minimalna szerokość czynnego skrzydła drzwi dwuskrzydłowych w budynku A – 0,70 m (drzwi wejściowe główne do holu wejściowego);
9. droga ewakuacyjna na poddaszu użytkowym w budynku A, zawężona w następujących fragmentach:
 - a) na odcinku 4,0 m do 1,05 m szerokości;
 - b) na odcinku 0,3 m do 0,84 m szerokości;
 - c) na odcinku 0,35 m do 0,98 m szerokości;
10. drzwi wahadłowe z holu z funkcją uzupełniającą w budynku A bez wymaganej klasy odporności ogniowej EIS 30;
11. szklane naświetla w ścianie przy drzwiach wahadłowych prowadzących z holu do wiatrołapu w budynku A bez wymaganej klasy odporności ogniowej;

12. droga ewakuacyjna w holu z funkcją uzupełniającą o minimalnej szerokości – 1,45 m;
13. drzwi wahadłowe z holu do wiatrołapu w budynku A o minimalnej szerokości – 1,22 m;
14. drzwi dwuskrzydłowe z wiatrołapu na zewnątrz budynku A o minimalnej szerokości – 1,4 m;
15. odległość między ścianami zewnętrznymi niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego budynku C oraz budynku na sąsiedniej działce od strony północnej nie mniejsza niż – 5,05 m;

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. wyposażenie wszystkich pomieszczeń w budynkach A, B, C i D w system sygnalizacji pożarowej z czujkami dymu oraz sygnalizatorami akustycznymi zewnętrznymi z przekazaniem alarmu do firmy ochroniarskiej oraz zarządzającego obiektem;
- II. wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne;
- III. objęcie działaniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu budynków B i C o kubaturze mniejszej niż 1000 m³;
- IV. zwiększenie o ponad 100 % w stosunku do normatywu wymaganej ilości środka gaśniczego w obiekcie oraz zmniejszenie dopuszczalnej odległości z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy z 30 m do 20 m;

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w § 68 ust. 1, § 99 ust. 1, § 218 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, § 236 ust. 4, § 239 ust. 4, § 240 ust. 1, § 242 ust. 2, § 244 ust. 1, § 245 pkt 2, § 249 ust. 1, § 256 ust. 2, ust. 6 pkt 4 i ust. 6 pkt 6, § 271 ust. 1 rozporządzenia WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

UZASADNIENIE

Pan Jacek Podyma, będący pełnomocnikiem strony postępowania, skierował w jej imieniu wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 rozporządzenia WT budynków, przedstawionych w Ekspertyzie technicznej.

Z uwagi na faktyczną powierzchnię analizowanego obiektu, przekraczającą 1000 m², wniosek został rozpatrzony w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązanie umożliwiające dostosowanie terenu/obektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w sposób inny niż określono w przepisach, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu oraz kwestie nieobjęte rozwiązaniem zamiennym, wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,

- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- wielkości parametrów w zakresie udzielanego odstępstwa, nie wskazane precyzyjnie w postanowieniu, należy zapewnić zgodnie z treścią Ekspertyzy technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, a także projektów technicznych lub projektów urządzeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej

st. bryg. mgr inż. Jacek Strużyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Podyma – pełnomocnik strony,
ul. Meißnera 4E/U13
60-408 Poznań
2. aa.

Do wiadomości:

1. KM PSP w Poznaniu

Załącznik:

1. „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej w związku z inwestycją polegającej na budowie siedziby Instytutu Historii Sztuki i Wydziału Nauk o Sztuce Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza przy ul. Wieniawskiego 1 i 3 w Poznaniu” (adresat – 1 egz., KM PSP w Poznaniu – 1 egz., aa. – 1 egz.).

Administratorem danych osobowych jest Wielkopolski Komendant Wojewódzki PSP (WKW PSP). WKW PSP wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (tel. 4777161 89 lub formularz: <http://www.psp.wlkp.pl/ioid/>). Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą wykorzystywane w celu rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma, przetwarzane na podstawie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego/ustawy o dostępie do informacji publicznej, udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, przetwarzane przez czas realizacji sprawy, a następnie archiwizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. WKW PSP nie będzie wykorzystywał podanych danych osobowych w celu profilowania i nie zamierza przekazywać ich do państwa trzeciego oraz organizacji międzynarodowej. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, a także do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym, koniecznym do rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma i jest dobrowolne. Konsekwencją nie podania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniesionej/go skargi/wniosku/pisma.

